



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το 5^ο Πρακτικό της συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Δράμας
Την 20/4/2012

Θέμα 1^ο: Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Καφετέρια-Αναψυκτήριο» το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Μυλοπόταμο της Δ. Κ. Δράμας ιδιοκτησίας Νεοκοσμίδη Αλέξιου του Δημητρίου

Στη Δράμα, σήμερα, την 20η του μηνός Απριλίου 2012 ,ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Δράμας συνήλθε σε ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δ. Δράμας, ύστερα από την 26680/20-4-2012 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω εννέα (9) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Χαρακίδης Κυριάκος
Ιορδανίδης Παγκράτιος
Κιοσσές Χρήστος
Παπαδόπουλος Γεώργιος
Μλεκάνης Μιχαήλ
Ρεμόντης Θεμιστοκλής
Τερζής Ανέστης
Φουτσιτζής Χρήστος
Χατζηγιάννης Αναστάσιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κ. Σιδηροπούλου Δέσποινα, υπάλληλο του Δ. Δράμας ,Π Ε Οικονομικών.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης παρουσιάζει στα μέλη της επιτροπής το υπ' αριθμ. 25662/10-4-2012 έγγραφο του γραφείου Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων , σχετικά με την Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Καφετέρια-Αναψυκτήριο» το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Μυλοπόταμο της Δ. Κ. Δράμας ιδιοκτησίας Νεοκοσμίδη Αλέξιου του Δημητρίου,το οποίο λέει τα εξής :

Σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν.3463/8-6-2006(ΦΕΚ 114^Α Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) για την ίδρυση και λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο.

Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται

υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης.

Για τη χορήγηση της προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο τα εξής δικαιολογητικά:

α) Αίτηση-Υπεύθυνη Δήλωση του ενδιαφερομένου στην οποία αναγράφονται τα στοιχεία του, η διεύθυνση κατοικίας του και εφόσον πρόκειται για εταιρεία, η επωνυμία και η έδρα αυτής. Στην αίτηση – δήλωση επίσης, δηλώνεται το είδος του καταστήματος ή της επιχείρησης, περιγράφεται πλήρως η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου (περιοχή -οικισμός, οδός, αριθμός ή οικοδομικό τετράγωνο)

β) Διάγραμμα της περιοχής (σκαρίφημα ή αποτύπωση χάρτη) στο οποίο σημειώνεται η ακριβής θέση της εγκατάστασης.

γ) Εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας, ή, εν ελλείψει, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα ή εργαστήριο, στην οποία θα φαίνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει, η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζόμενων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων, μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων, (καταστημάτων, βοηθητικών χώρων κ.λπ.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος ή εργαστηρίου.

Η προέγκριση χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε προθεσμία δέκα – πέντε (15) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά.

Για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης, με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησής – γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Μετά τα ανωτέρω και σύμφωνα με το άρθρο 83 του Ν. 3852/2010(ΦΕΚ 87^Α/7-6-2010) σας διαβιβάζουμε τα συνημμένα δικαιολογητικά του :

1. Νεοκοσμίδη Αλέξιου του Δημητρίου, για προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «Καφετέρια-Αναψυκτήριο» το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Μυλοπόταμο της Δ. Κ. Δράμας.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά.

Ο κ. Πρόεδρος είπε στα μέλη παρακαλώ να αποφασίσετε σχετικά

Η Επιτροπή Ποιότητας ζωής αφού έλαβε γνώση των δικαιολογητικών και της εισήγησης της υπηρεσίας, διάβασε το άρθρο 80 του Ν. 3463/2006, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων.

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α

1.Για την Προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «Καφετέρια-Αναψυκτήριο» το οποίο πρόκειται να ιδρυθεί και να λειτουργήσει στο Μυλοπόταμο της Δ. Κ. Δράμας ιδιοκτησίας Νεοκοσμίδη Αλέξιου του Δημητρίου

2. ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΕΙ τον Δήμαρχο Δράμας για την έκδοση της αδειας λειτουργίας του παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, η οποία θα κοινοποιηθεί στις αρμόδιες, ανάλογα με τη φύση του επαγγέλματος, υπηρεσίες .

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Δ. Δράμας διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης των ανωτέρω προεγκρίσεων καθώς και των εκδιδόμενων αδειών ίδρυσης και λειτουργίας, σε περίπτωση μη εφαρμογής και καταστρατήγησης υγειονομικών διατάξεων και κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου.

3. Την ενέργεια που πρέπει να γίνει στη συνέχεια, αναθέτει στον Δήμαρχο Δράμας

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμ. 14/2012

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

Ο πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας
Δέσποινα Σιδηροπούλου

Τα μέλη